

Orientering - brand i Finsensgade 59

Kære beboere i Finsensgade 59

Hermed en status efter branden i nr. 59, 2.mf. – natten til den 11. januar 2017.

Brandlejligheden

Brandlejligheden er helt ødelagt og skal totalrenoveres igen fra de rå bygningskonstruktioner. Altanlukningen har taget skade og skal helt eller delvist udskiftes.

Vores forsikringsselskab har bedt om, at to håndværksfirmaer afgiver pris på denne store udbedring. Vi får priserne fredag den 10. februar og forventer, at arbejdet starter mandag den 13. februar. Det vil tage flere måneder, før lejligheden igen er klar til indflytning. Der kan være længere leveringstid på altanlukningen.

Øvrige lejligheder

De øvrige lejligheder i opgangen over brandlejligheden blev røgskadet i forskelligt omfang, men efter aftale med vores forsikringsselskab gik malerne hurtigt i gang og det forventes, at de bliver færdige i løbet af uge 6.

Opgangen

I opgangen er malerne ligeledes i fuld gang – og det forventes her, at de bliver færdige i løbet af uge 7. Her er tre vinduer blevet røgskadet og skal skiftes. Vi kender pt. ikke leveringstiden på nye vinduer, men de bestilles hurtigst muligt. Desuden skal hoveddøre fra lejligheder til opgangen på 2., 3., 4., 5. og 6. sal lakeres om på opgangssiden pga. småskader.

Og endelig skal nogle ringetryk og lyskontakter udskiftes.

Rydning/rengøring

Status lige nu er, at saneringsfirmaet Polygon er færdige med deres del af arbejdet. Dvs. de har ryddet brandlejligheden helt, så der er klar til håndværkerne. De har desuden affugtet i de lejligheder, hvor det har været nødvendigt. De har også rengjort opgangen og de øvrige boliger så godt som muligt.

Vi har desuden haft specialfirmaer til at rense de sodede aftrækskanaler, tjekke op på elevatoren og teste el-installationerne og bolignettet, så alt dette fungerer igen.

Vi håber, at denne orientering besvarer nogle af jeres spørgsmål – ellers er I naturligvis velkomne til at kontakte os.

Med venlig hilsen

Morten Buhrkall
Teknisk chef

Teddy Rasmussen
Varmemester